



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลโคกสว่าง

ที่ รอ. ๗๙๓๐๒ / ๔๗๓

วันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ขออนุญาตขยายเวลาการแจ้งประเมิน การชำระ และการผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ (เพิ่มเติม)

เรียน องค์การบริหารส่วนตำบลโคกสว่าง

๑. เรื่องเดิม

๑.๑ พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้เริ่มเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป และบัญญัติให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการตามกระบวนการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ดังนี้ (เอกสาร ๑)

๑.๑.๑ แจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นหนังสือให้แก่ผู้เสียภาษีทราบภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๔

๑.๑.๒ รับชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๔

๑.๒ กระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน (เอกสาร ๒)

๒. ข้อเท็จจริง

เนื่องด้วยปัจจุบันสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด - 19) ได้กระจายเป็นวงกว้างในพื้นที่หลายจังหวัดของประเทศไทยและมีแนวโน้มการติดเชื้อเพิ่มขึ้นอย่างรวดเร็ว ทำให้การปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ไม่เป็นไปตามแผนงานที่กำหนด ประกอบกับข้อมูลรายการเจ้าของทรัพย์สินรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลโคกสว่าง มีจำนวนมาก และจำเป็นต้องดำเนินการด้วยความรอบคอบ เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ เป็นไปอย่างถูกต้องและเป็นธรรมแก่ผู้เสียภาษี

๓. ข้อระเบียบ/กฎหมาย

พระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

มาตรา ๑๔ กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่าง ๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควรจะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้

/๓. ข้อพิจารณา...

๓. ข้อพิจารณา

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ เป็นไปอย่างถูกต้องและเป็นธรรมแก่ผู้เสียภาษี เห็นควรขยายเวลาการแจ้งประเมิน การชำระ และการผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ออกไป ดังนี้

ที่	ขั้นตอนดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการตามที่ รวม.มหาดไทย ขยายเป็นการทั่วไป	ระยะเวลาที่ขยายออกไป
๑	การแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๔	เกินกว่าเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๔
๒	การชำระภาษีตามแบบแจ้ง การประเมินภาษี	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔	ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๔
๓	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	งวดที่ ๑ ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔ งวดที่ ๒ ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๔ งวดที่ ๓ ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๔	งวดที่ ๑ ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๔ งวดที่ ๒ ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๔ งวดที่ ๓ ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๔

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



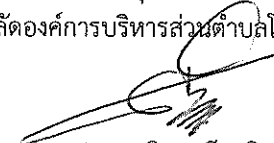
(นางสาวพิมพ์ฤดา พิมพ์หอม)
ผู้ช่วยเจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้



(นางเพ็ญพิศ รังษา)
ผู้อำนวยการกองคลัง



(นายสุทิน ศรีชาติ)
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลโคกสว่าง



(นายสุทิน ศรีชาติ)
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลโคกสว่าง
ปฏิบัติหน้าที่ นายกองค์การบริหารส่วนตำบลโคกสว่าง